

## ❑ Interrogazione n. 437

*presentata in data 15 giugno 2017*

a iniziativa del Consigliere Leonardi

### **“Procedimenti amministrativi di competenza regionale relativi agli espropri per i lavori di realizzazione del nuovo complesso ospedaliero INRCA nel territorio di Camerano”**

a risposta orale urgente

Premesso che:

- che in data 21.04.2011 la Regione Marche stipulava Accordo di Programma con la Provincia di Ancona ed il Comune di Camerano relativo al compimento di tutte le attività e le fasi di carattere istituzionale-amministrativo e procedurali (ogni Ente per le proprie competenze) per la realizzazione del nuovo complesso ospedaliero (Ospedale di Rete e Inrca) dell'area metropolitana a sud di Ancona (nel territorio del Comune di Camerano);
- in particolar modo la Regione Marche si è impegnata a realizzare, con spese a proprio carico, tutti i livelli della progettazione del nuovo complesso ospedaliero dell'area metropolitana a sud di Ancona e delle opere di adeguamento alla viabilità e delle opere di sistemazione idraulica esterne al lotto necessarie a rendere funzionale la struttura sanitaria; concorre altresì alla spesa relativa fino alla quota necessaria al completamento delle opere e a realizzare i lavori necessari alla sistemazione idraulica esterna al lotto;
- alla Provincia di Ancona, oltre all'assegnazione di altre attività, è stato dato incarico di espletare tutte le procedure di esproprio relativamente alle aree necessarie per la realizzazione dei lavori di competenza provinciale;
- Al Comune di Camerano, oltre ad atti ed azioni istituzionali relativi alla variante urbanistica, è stato altresì assegnato il compito di espletare le procedure di esproprio relativamente alle aree necessarie per la realizzazione dei lavori di competenza comunale;

Premesso ancora che:

- che la Provincia di Ancona, con Determinazioni n.158 del 28.01.2016 e n.177 del 01.02.2016 ha raggiunto la fase della “Determinazione dell'indennità provvisoria di esproprio” dopo l'esame delle osservazioni formulate dai proprietari da parte della Regione che si è espressa con le relative controdeduzioni;
- Il Comune di Camerano, con nota prot.n.7004 del 26.05.2017 indirizzata a un Consigliere Comunale, così scrive, tra le altre cose, in merito alle procedure di esproprio di competenza comunale: “ Si comunica che siamo in attesa degli adempimenti di competenza della Regione Marche uno di questi ad esempio la redazione del frazionamento delle aree per procedere alla liquidazione delle indennità di esproprio. Tale adempimento è stato più volte sollecitato da parte della Provincia di Ancona” ;

Considerato che:

- con note prot.n.154166 dell'11/11/2015, n.10587 del 27/01/2016 e n.26665 del 07/03/2016, n.50282 del 19/05/2016 e da ultimo prot.13938 del 14/02/2017, la Provincia di Ancona, in qualità di Autorità espropriante ha sollecitato la Regione Marche affinché si procedesse con celerità alla redazione dei tipi di frazionamento delle aree interessate dai lavori in modo da consentire di predisporre nei tempi dovuti le successive fasi del procedimento espropriativo previste dal DPR 327/2001: pagamento indennità accettate e/o deposito alla Ragioneria Territoriale del MEF – Servizio Depositi di quelle non accettate, successiva emissione del Decreto di Esproprio;

- la Regione Marche (prot.n.3871 del 12.04.2016) in risposta ai vari solleciti (di cui al punto precedente) ha richiesto, così come previsto dall'art.13, comma 5 del DPR 327/2001, alla Provincia di Ancona, quale Autorità che ha dichiarato la pubblica utilità dell'opera, di provvedere a disporre la proroga, pari a due anni, del termine entro il quale va emanato il Decreto di esproprio;
- La Provincia di Ancona con Decreto del Presidente n.80 del 10.05.2016, in accoglimento della richiesta formulata dalla Regione Marche, ha pertanto prorogato di due anni, decorrenti dal 19/05/2016, il termine della pubblica utilità per l'adeguamento della viabilità limitrofa inerente i lavori di realizzazione del nuovo complesso ospedaliero in località Aspio nel Comune di Camerano, a norma delle disposizioni di cui all'art.13, comma 5 del DPR 327/2001, fissando la data del 18/05/2018 quale termine ultimo per l'emanazione del Decreto di esproprio;
- La Provincia di Ancona, con nota prot. 13938 del 14/02/2017 ha nuovamente sollecitato la Regione Marche, considerato l'avvicinarsi del termine ultimo per il Decreto di esproprio, per l'invio dei necessari frazionamenti catastali;

Tenuto conto che:

- che la tempistica concernente le procedure di esproprio lascia davvero poco margine ora alla Regione Marche per l'emanazione del Decreto di esproprio e di tutti gli atti ad esso conseguenti, mettendo così a serio rischio le procedure amministrative propedeutiche ai lavori di realizzazione del nuovo complesso ospedaliero Ospedale di Rete – Inrca dell'area metropolitana a sud di Ancona nel territorio del Comune di Camerano;

per quanto sin qui riportato,

#### SI INTERROGA

L'assessore regionale competente, per conoscere:

- 1 . Le ragioni che hanno impedito fino ad oggi l'emanazione del decreto di esproprio, nonostante la richiesta di proroga;
- 2 . la situazione attuale in merito alla predisposizione del Decreto di esproprio;
- 3 . se, oltre alla parte esterna e limitrofa al terreno interessato ai lavori dell'Ospedale di Rete-Inrca e alle relative pratiche di esproprio, la Regione Marche è altresì interessata ad azioni di esproprio o di passaggio di proprietà nell'area interna del cantiere attualmente allestito per i lavori di realizzazione dell'Ospedale;
- 4 . quali conseguenze avrebbe una non pubblicazione o emanazione del Decreto di esproprio nei termini fissati dalla Provincia di Ancona quale Autorità espropriante.