



CONSIGLIO - ASSEMBLEA LEGISLATIVA REGIONALE

REGIONE MARCHE

DECRETO DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO RISORSE UMANE, FINANZIARIE E
STRUMENTALI
n. 1 del 14 gennaio 2020

Oggetto: **AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL BAR
SITO ALL'INTERNO DELL'AULA CONSILIARE DI VIA TIZIANO 44 – ANCONA
– DITTA BRILLI PAOLA - CIG: Z9B2B880B9.**

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce al presente decreto, dal quale si rileva la necessità di emanare il presente atto;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di emanare il presente decreto;

VISTO l'art. 10 della L.R. 30.06.2003, n.14;

VISTA la determinazione dell'Ufficio di Presidenza n. 1228 del 23.12.2019;

DECRETA

1. di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016, alla ditta Brillì Paola con sede legale in Ancona (AN) Corso Mazzini, 160 cap 60121 - C.F. BRLPLA54C68A769B e P.I. 00761720424 - la concessione del servizio di gestione del bar ubicato all'interno dell'Aula consiliare sita in Ancona – via Tiziano, 44 (Palazzo Leopardi) per i giorni in cui si riunisce il Consiglio regionale, quale Gestore del servizio di bar/mensa della Sede consiliare di Piazza Cavour, 23 Ancona (giusto decreto n. 189/SRUFS del 06/06/2019);
2. di approvare l'allegato schema di Capitolato Tecnico-Prestazionale che, allegato sotto la lettera "A" per farne parte integrante e sostanziale del presente atto, contiene le modalità di espletamento del servizio presso il bar dell'Aula consiliare;
3. di stabilire che la concessione avrà un valore presunto di € 1.200,00 e la durata di mesi 6, con decorrenza dalla prima seduta del Consiglio regionale del mese di gennaio 2020, e scadenza al 30/06/2019, eventualmente rinnovabile per ulteriori sei mesi e cioè fino al 31/12/2020, fatta salva la indizione di un'indagine di mercato per la individuazione di soggetti interessati all'espletamento del servizio in parola;





CONSIGLIO - ASSEMBLEA LEGISLATIVA REGIONALE

REGIONE MARCHE

4. di stabilire che la ditta Brillì Paola non è tenuta a versare all'Assemblea ulteriori canoni rispetto a quello già dovuto in virtù del vigente contratto registrato agli atti interni con il n. 1421 del 30/07/2019 per la gestione del bar/mensa della sede consiliare di P.zza Cavour;
5. di stabilire che il contratto sarà stipulato mediante scambio di corrispondenza da inviare per posta elettronica certificata (PEC), ai sensi dell'articolo 32, comma 14 del d. Lgs. n. 50/2016;
6. di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016, la Dott.ssa Barbara Raponi in qualità di Responsabile della P.O. Acquisizione e gestione di beni e servizi ed economato della Stazione appaltante;
7. che in attuazione dell' articolo 3 della legge n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, integrato e modificato dalla legge n. 217/2010, nonché sulla base dell'ultima determinazione dell'ANAC n. 4 del 7 luglio 2011, si è provveduto a richiedere il seguente CIG: Z9B2B880B9;
8. di prendere atto che dal Documento Unico Valutazione Rischi da Interferenza (DUVRI) redatto dall'allora Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione dell'Assemblea, non si individuano maggiori costi per l'eliminazione dei rischi da interferenze, fermo restando l'obbligo del concessionario di porre in essere di tutte le misure idonee a garantire la sicurezza dei propri lavoratori, i cui costi sono a suo totale carico (documento allegato "B" al decreto n. 421/SRUFS del 21/12/2018);
9. di prendere e dare atto che dal presente decreto non deriva alcun onere di spesa a carico del Bilancio dell'Assemblea legislativa;
10. di stabilire che i competenti uffici del Servizio Risorse Umane Finanziarie e Strumentali potranno in essere tutti gli adempimenti necessari all'esecuzione del presente decreto.

Il Dirigente
(Dott. Antonio Russi)

Documento informatico firmato digitalmente





CONSIGLIO - ASSEMBLEA LEGISLATIVA REGIONALE

REGIONE MARCHE

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

NORMATIVA ED ATTI DI RIFERIMENTO

- Decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici";
- Legge 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";
- Decreti del Dirigente del Servizio Risorse Umane Finanziarie e Strumentali n. 82/SRUFs del 04/03/2019 e n. 189/SRUFs del 06/06/2019;
- Determinazione a verbale dell'Ufficio di Presidenza n. 1228 del 23.12.2019.

MOTIVAZIONE

Con decreto del Dirigente del Servizio delle Risorse Umane, Finanziarie e Strumentali n. 421/SRUFs del 21/12/2018 si affidava, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016, alla Ditta Serenissima Ristorazione Spa, già aggiudicataria del servizio quinquennale di gestione dei bar/mensa ubicati presso le sedi della Giunta regionale di Via Tiziano 44 e Via G. da Fabriano, 9 (Decreto del Dirigente della P.F. Provveditorato, Economato e Sicurezza sui luoghi di lavoro n. 568 del 22/11/2018), la concessione per il servizio di gestione del bar/mensa ubicato all'interno dell'Aula consiliare, sita in Ancona – via Tiziano 44 (Palazzo Leopardi), per i giorni in cui si riunisce il Consiglio regionale, alle medesime condizioni di cui al suddetto contratto stipulato con la Giunta regionale con decorrenza dal 07/01/2019 e termine al 06/01/2024.

Con nota del 15/11/2019 (acquisita agli atti con prot. n. 7966 del 03.12.2019), la Ditta Serenissima Ristorazione Spa comunicava che, a causa della scarsa redditività rinvenuta nei mesi di operatività svolta, non era più in grado di garantire lo svolgimento del servizio presso il bar dell'Aula consiliare e pertanto chiedeva la cessazione del contratto a far data dal 31 dicembre 2019.

L'Assemblea legislativa, preso atto della cessazione del servizio al 31/12/2019, con nota prot. n. 8081 del 05/12/2019, ha immediatamente contattato la ditta Brilli Paola di Ancona, in qualità di Gestore del servizio bar/mensa della sede consiliare di Piazza Cavour, 23 Ancona (giusto decreto n. 189/SRUFs del 06/06/2019), per verificare la sua disponibilità ad assumere la gestione in concessione anche del bar/mensa ubicato all'interno dell'Aula consiliare di Via Tiziano, 44 nei giorni in cui si riunisce il Consiglio regionale, di norma un giorno a settimana, con le modalità di espletamento del servizio di





CONSIGLIO - ASSEMBLEA LEGISLATIVA REGIONALE

REGIONE MARCHE

cui al Capitolato Tecnico-Prestazionale sottoscritto dalla Serenissima e con l'applicazione dei prezzi in vigore presso il bar/mensa di Piazza Cavour 23, con decorrenza dal mese di gennaio 2020.

La ditta Brilla Paola, con nota ns. protocollo n. 8385 del 13/12/2019, ha manifestato la volontà di accettare l'estensione del servizio in parola anche per l'Aula consiliare per un periodo di prova di 12 mesi, eventualmente rinnovabile all'esito delle valutazioni in ordine della convenienza economica del servizio medesimo, con decorrenza gennaio 2020, limitatamente al solo servizio bar.

Il Dirigente del Servizio delle Risorse Umane, Finanziarie e Strumentali ha inviato con nota prot. n. 817420 del 13/12/2019 al Segretario generale dell'Assemblea legislativa la nota della ditta Brilli Paola con la quale la stessa accetta di subentrare nel servizio bar dell'Aula consiliare, alle condizioni in essa esplicitate, chiedendo un positivo riscontro da parte dell'Ufficio di Presidenza dell'Assemblea legislativa regionale per il formale affidamento del servizio in parola.

Il Segretario generale con nota prot. n. 8677 del 23.12.2019 ha comunicato la determinazione a verbale n. 1228 del 23 dicembre 2019 con la quale l'Ufficio di Presidenza dell'Assemblea legislativa regionale, premettendo che occorre superare l'attuale situazione di emergenza assicurando la continuità del servizio durante lo svolgimento delle sedute assembleari a decorrere da gennaio 2020 per pochi mesi, fino all'interruzione dell'attività legislativa antecedente al termine della legislatura, valuta accettabili le condizioni indicate dalla ditta Brilli Paola per il servizio di gestione bar presso l'Aula assembleare di via Tiziano 44, demandando al Servizio competente l'indizione di una indagine di mercato per l'affidamento del servizio per il futuro, superata la situazione emergenziale.

ESITO DELL'ISTRUTTORIA

Alla luce di quanto sopra esposto occorre affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016, alla ditta Brilli Paola con sede legale in Ancona (AN) Corso Mazzini 160 cap 60121 - C.F. BRLPLA54C68A769B e P.I. 00761720424 - la concessione per il servizio di gestione del bar ubicato all'interno dell'Aula consiliare, sita in Ancona - via Tiziano 44 (Palazzo Leopardi) per i giorni in cui si riunisce il Consiglio regionale (di norma una volta alla settimana), per un periodo di mesi 6 a decorrere dalla prima seduta del Consiglio regionale del mese di gennaio 2020, con scadenza al 30/06/2020, coincidente con la fine della legislatura, eventualmente rinnovabile per ulteriori 6 mesi e cioè fino al 31/12/2020, fatta salva la indizione di un'indagine di mercato per la individuazione di eventuali soggetti interessati all'espletamento del servizio in parola, come disposto con la suddetta determinazione a verbale dell'Ufficio di Presidenza n. 1228 del 23/12/2019.

Il valore della presente concessione biennale è stato calcolato in via presunta in € 1.200,00 pari ai 1/5 del valore della concessione quinquennale della uscente Ditta Serenissima pari ad € 6.000,00.





CONSIGLIO - ASSEMBLEA LEGISLATIVA REGIONALE

REGIONE MARCHE

La ditta Brillì Paola non è tenuta a versare all'Assemblea legislativa ulteriori canoni rispetto a quello già dovuto in virtù del vigente contratto registrato agli atti interni con il n. 1421 del 30/07/2019 per la gestione del bar/mensa di P.zza Cavour 23.

Le modalità di espletamento del servizio presso il bar dell'Aula consiliare di via Tiziano sono contenute nello schema di Capitolato Tecnico-Prestazionale che, allegato al presente atto sotto la lettera "A", ne costituisce parte integrante e sostanziale; esso decorrerà dalla data della prima seduta del Consiglio regionale del mese di gennaio 2020.

Il contratto sarà stipulato mediante scambio di corrispondenza da inviare per posta elettronica certificata (PEC), ai sensi dell'articolo 32, comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016.

Dal Documento Unico Valutazione Rischi da Interferenza (DUVRI) redatto dall'allora Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione dell'Assemblea in occasione dell'affidamento del servizio alla Ditta Serenissima Ristorazione SpA (allegato "B" del decreto n. 421/SRUF del 21/12/2018), non si individuano maggiori costi per l'eliminazione dei rischi da interferenze, fermo restando l'obbligo del concessionario di porre in essere di tutte le misure idonee a garantire la sicurezza dei propri lavoratori, i cui costi sono a suo totale carico.

Si dà atto che dal presente decreto non deriva alcun onere di spesa a carico del Bilancio dell'Assemblea legislativa.

I competenti uffici del Servizio delle Risorse Umane Finanziarie e Strumentali porranno in essere tutti gli adempimenti necessari all'esecuzione del presente decreto.

Il Responsabile del procedimento
(Dott.ssa *Barbara Raponi*)

Documento informatico firmato digitalmente

ALLEGATI

Allegato "A"



ALLEGATO "A" AL DECRETO

CAPITOLATO TECNICO-PRESTAZIONALE

Servizio Bar - Mensa presso il bar ubicato all'interno dell'Aula consiliare sita in Ancona - Via Tiziano 44 (Palazzo Leopardi) – CIG Z9B2B880B9.

1. OGGETTO

Il presente Capitolato disciplina nel dettaglio le modalità di esecuzione del servizio bar sito all'interno dell'Aula consiliare sita in Ancona Via Tiziano 44 (Palazzo Leopardi).

L'Amministrazione metterà a disposizione i propri locali già arredati ed attrezzati per lo svolgimento del servizio bar.

Sono a carico dell'Amministrazione regionale le utenze relative alla fornitura di acqua ed energia elettrica.

1.2 Durata del servizio

La concessione avrà la durata di mesi 6, con decorrenza dalla prima seduta del Consiglio regionale del mese di gennaio 2020, e scadenza al 30/06/2019, eventualmente rinnovabile per ulteriori sei mesi e cioè fino al 31/12/2020.

2. GESTIONE DEL SERVIZIO BAR

Il servizio di bar all'interno dell'Aula consiliare dovrà essere svolto durante le sedute del Consiglio regionale, in accordo con gli uffici competenti dell'Assemblea Legislativa (di norma una volta la settimana) garantendo un'apertura del bar dalle ore 8.30 e sino a un'ora dopo la fine della seduta. Il calendario delle sedute del Consiglio regionale nonché i relativi orari di massima saranno comunicati dai competenti uffici.

Presso il bar dovrà essere possibile consumare:

- caffetteria, bevande fredde e calde di vario tipo, acque minerali, succhi di frutta, bibite e bevande analcoliche o a bassa gradazione alcolica;
- panini piccoli e grandi con affettati e anche nelle varianti con verdure e formaggio, sandwich, pizza bianca e rossa, tramezzini, toast, piadine;
- prodotti da forno e pasticceria;
- spremute di agrumi (secondo stagione);
- yogurt, anche nella variante magra.

I prodotti dovranno essere di ottima qualità di marche conosciute a livello nazionale e non dovranno contenere OGM.

I prezzi dei prodotti erogati saranno gli stessi già applicati ai bar interno della sede di P.zza Cavour.

Il listino prezzi dovrà essere esposto in modo ben visibile nel locale.

Sarà cura del personale addetto al servizio provvedere alla pulizia dei tavoli nell'intervallo di utilizzo fra un utente e l'altro.

2.1 Fornitura di acqua minerale

Il Gestore dovrà provvedere, su richiesta dell'Amministrazione, alla fornitura di acqua minerale in bottiglie da mezzo litro da distribuire sulle postazioni di ciascun consigliere in occasione delle sedute del Consiglio regionale.

3. SOMMINISTRAZIONE E MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Il Gestore deve garantire la qualità degli ingredienti usati nella preparazione dei prodotti commercializzati nel rispetto delle disposizioni di legge vigenti in materia, privilegiando i prodotti tipici del territorio.

E' vietato l'utilizzo di cibi già posti in distribuzione.

4. OBBLIGHI DEL GESTORE

Il gestore si obbliga a:

- a) osservare tutte le prescrizioni contenute nel presente Capitolato Tecnico e nel contratto Rep. Telematico n. 3/2019 (Reg. int. 1421 del 30/07/2019), sottoscritto con questa Assemblea legislativa per il servizio bar/mensa della sede consiliare di P.zza Cavour 23;
- b) gestire servizi oggetto del presente contratto e le connesse attività con la massima diligenza e responsabilità in modo che l'esercizio avvenga ordinatamente e secondo le buone regole di conduzione e nell'ambito del rispetto delle norme igieniche previste in materia;
- c) non cedere o subaffittare in tutto o in parte l'esercizio, né adibire i locali destinati a bar per un uso diverso da quello contrattuale;
- d) consegnare alla scadenza, o nei casi di risoluzione o recesso del contratto, i locali, gli arredi e le attrezzature liberi da cose e in perfetto stato di manutenzione, salvo il normale degrado d'uso;
- e) accettare, quale corrispettivo, i buoni sostitutivi del servizio di mensa in possesso dei dipendenti regionali, secondo il valore ad essi attribuito;
- f) rispettare l'orario minimo di apertura del bar indicato nel Capitolato Tecnico-Prestazionale;
- h) vendere bevande alcoliche, purché limitatamente al solo servizio di banco;
- j) rispettare tutti gli obblighi verso i propri dipendenti, risultanti dalle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e di assicurazioni sociali e assumere a suo carico tutti gli oneri relativi. Il Gestore deve attuare nei confronti dei propri dipendenti condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili, alla data del contratto, alla categoria e alla località in cui si svolgono le prestazioni, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni e ogni altro contratto collettivo successivamente stipulato;
- k) rispettare la vigente normativa in materia di sicurezza e salute nei luoghi di lavoro;

- l) rispettare le norme vigenti in materia di sicurezza alimentare richieste per la gestione di esercizi pubblici che attuano la vendita, il confezionamento e la somministrazione di generi alimentari (cibi freddi e precotti) e di bevande;
- m) conservare nel massimo ordine il locale assegnatogli e provvedere alle sua pulizia giornaliera;
- n) effettuare la raccolta differenziata dei rifiuti, limitare l'uso della plastica, privilegiando il vetro da recupero, utilizzare prodotti di pulizia il più possibile compatibili con l'ambiente;
- o) curare che personale e collaboratori si comportino con la più assoluta urbanità nell'espletamento del servizio e che si presentino in modo decoroso al pubblico;
- p) assumere a totale carico senza riserve ed eccezioni, ogni responsabilità civile per i danni a persone e cose, sollevando l'Assemblea da ogni responsabilità a riguardo. A tale scopo il Gestore si impegna a presentare su richiesta dell'Assemblea quietanza di pagamento dei premi relativi alla stipulazione, con una primaria Compagnia di assicurazione di una polizza RCT.

5. MANLEVA

L'Assemblea è esonerata da ogni responsabilità per danni, infortuni od altro che dovesse accadere alla persona del Gestore, ai suoi dipendenti. Il Gestore che ha in custodia il locale e le attrezzature si rende responsabile dei danni che il suo personale o, comunque persone adibite al servizio, possano arrecare a persone e/o cose dell'Assemblea o a terzi, nonché degli inconvenienti di qualsiasi genere cui detto personale dovesse dare luogo e dei quali fosse chiamata a rispondere l'Assemblea stessa che, fin d'ora, si intende sollevata ed indenne da ogni pretesa.

L'Assemblea non risponde di eventuali debiti relativi a consumazioni non pagate da parte dell'utenza.

6. DANNI E ASSICURAZIONI

Il Gestore assume a totale carico senza riserve ed eccezioni, ogni responsabilità civile per i danni a persone e cose, sollevando l'Assemblea da ogni responsabilità a riguardo.

A tale scopo il gestore dovrà stipulare, con una primaria Compagnia di assicurazione una polizza RCT a copertura dei rischi derivanti dall'attività oggetto del contratto. Nella stessa dovranno essere inclusi anche i danni derivanti da intossicazione alimentare.

La copertura deve essere totalmente esente da franchigia e di durata corrispondente a quella del contratto.