



CONSIGLIO - ASSEMBLEA LEGISLATIVA REGIONALE

REGIONE MARCHE

DECRETO DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO RISORSE UMANE, FINANZIARIE E STRUMENTALI

Oggetto: **ADESIONE ALLA CONVENZIONE DELLA SUAM PER LA FORNITURA DEL SERVIZIO DI PULIZIA, SANIFICAZIONE E SERVIZI ACCESSORI PER GLI IMMOBILI IN USO DELLE AMMINISTRAZIONI DELLA REGIONE MARCHE – LOTTO 5 – AFFIDAMENTO ALLA DITTA DUSSMANN SERVICE SRL (CIG DERIVATO 8490622AEB)**

VISTO il documento istruttorio riportato in calce al presente decreto, dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di emanare il presente decreto;

VISTO l'articolo 10 della legge regionale 30 giugno 2003, n. 14;

VISTA l'attestazione della copertura finanziaria di cui all'articolo 3, comma 3, della stessa legge regionale n. 14/2003;

DECRETA

1. di aderire alla Convenzione stipulata tra il Servizio Stazione Unica Appaltante della Regione Marche (SUAM) e la DUSSMANN SERVICE srl C.F. e P. IVA 0012140211 con sede legale in Milano – Via San Gregorio n. 55 - LOTTO 5, CIG 8056569B0D, e a tutte le condizioni normative ed economiche ivi previste, per l'affidamento del servizio di pulizia, sanificazione e servizi accessori per gli immobili in uso delle amministrazioni della Regione Marche, per la durata di 36 mesi dalla data di inizio di erogazione dei servizi prevista per il **16 novembre 2020** sino al **15 novembre 2023**, per l'importo complessivo presunto di **€ 422.184,59** (oltre IVA 22% pari ad € 92.880,61), come indicato nel PDI (Piano dettagliato degli interventi) acquisito al prot. n. 6183 del 21/10/2020 ed approvato da questa Assemblea legislativa;
2. di nominare la dott.ssa Barbara Raponi, in qualità di responsabile della Posizione Organizzativa Acquisizione e Gestione di Beni e Servizi ed Economato dell'Assemblea legislativa regionale, responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del d.lgs n. 50/2016 s.m.i.;
3. di nominare supervisore del contratto il dipendente Andrea Buffarini assegnato al Servizio Risorse Umane, Finanziarie e Strumentali – P.O. Acquisizione e Gestione di Beni e Servizi ed Economato dell'Assemblea legislativa regionale;





CONSIGLIO - ASSEMBLEA LEGISLATIVA REGIONALE

REGIONE MARCHE

4. di autorizzare l'emissione dell'ordinativo di fornitura per il servizio di pulizia e disinfezione (ed ulteriori attività straordinarie a richiesta) per il periodo dal 16 novembre 2020 al 15 novembre 2023 e per il servizio di derattizzazione per il periodo dal 01 gennaio 2022 al 15 novembre 2023;

5. che in attuazione dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, integrato e modificato dalla Legge n. 217/2010, nonché sulla base delle indicazioni emanate dall'ultima determinazione dell'ANAC n. 4 del 7/07/2011, si è provveduto a richiedere il seguente CIG derivato: 8490622AEB;

6. di prendere atto che con nota ID 835091 del 22/10/2020 si è provveduto a richiedere al Datore di Lavoro e al responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione dell'Assemblea legislativa regionale l'integrazione al D.U.V.R.I. predisposto dalla SUAM;

7. di disporre la cessazione anticipata della proroga del contratto attuativo della Convenzione Consip Facility Management ed. III - rif. ODA 800142 del 09/07/2013, stipulato con l'RTI costituito dalla Guerrato spa, società mandataria, CICLAT soc coop, Copma soc. coop. a r.l. e C.M. Service s.r.l di cui al decreto n. 327 del 23/12/2019, a far data dal 15 novembre 2020 per la parte riferita al servizio di pulizia;

8. di liberalizzare, per effetto della cessazione anticipata della proroga, le seguenti somme impegnate e prenotate a favore della Ditta CICLAT soc coop, al capitolo **103105/03** "servizio di pulizia delle sede consiliari" cod SIOPE 1.03.02.13.002 del bilancio di previsione finanziario 2020 – 2022 dell'Assemblea legislativa regionale:

- **€ 7.200,00** sull'imp. n. **77/2020** assunto, con decreto n. 6 del 22/01/2020, per l'annualità 2020;
- **€ 157.500,00** sulla prenotazione n. **137 /2019** assunta, con decreto n. 327 del 23/12/2019, per l'annualità 2021;

9. di impegnare, a favore della Ditta DUSSMANN SERVICE SRL .F. e P. IVA 0012140211 con sede legale in Milano – Via San Gregorio n. 55, secondo le modalità indicate nel principio applicato dalla contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 al d. lgs n. 118/2011 e s.m.i, l'importo complessivo presunto di **€ 25.913,15** (IVA 22% compresa) di cui:

- **€ 19.691,15** (€ 18.668,09 imponibile + IVA 22% pari ad € 1.023,07) al capitolo 103105/03 "servizio di pulizia delle sede consiliari" cod SIOPE 1.03.02.13.002 del bilancio finanziario gestionale 2020 – 2022 dell'Assemblea legislativa regionale, annualità 2020 per il servizio di pulizia continuativa (canone) e per le attività integrative (extra canone) per il periodo 16 novembre – 31 dicembre 2020 – CIG 8490622AEB;
- **€ 6.222,00** (€ 5.100,00 imponibile + € 1.122,00 IVA 22%) al capitolo **102102/02** "servizi disinfestazione e simili" cod SIOPE 1.03.02.13.002 del bilancio finanziario gestionale 2020 – 2022 dell'Assemblea legislativa regionale, annualità 2020 per gli eventuali interventi di sanificazione degli ambienti (attività extra canone) che si dovessero rendere necessari nel periodo novembre – dicembre 2020 – CIG 8490622AEB;





CONSIGLIO - ASSEMBLEA LEGISLATIVA REGIONALE

REGIONE MARCHE

10. di prenotare, a favore della Ditta DUSSMANN SERVICE SRL .F. e P. IVA 0012140211 con sede legale in Milano – Via San Gregorio n. 55, secondo le modalità indicate nel principio applicato dalla contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 al d. lgs n. 118/2011 e s.m.i, l'importo complessivo presunto di **€ 316.058,56** (€ 259.064,39 + € 56.994,17 IVA 22%) del bilancio di previsione finanziario 2020 – 2022 dell'Assemblea legislativa regionale:

- **€ 157.529,28** (€ 129.122,36 imponibile + € 28.406,92 IVA 22%) al capitolo **103105/03** "servizio di pulizia delle sede consiliari" cod SIOPE 1.03.02.13.002 per il servizio di pulizia continuativa (canone) e per le attività integrative (extra canone) per l'anno 2021;
- **€ 157.529,28** (€ 129.122,36 imponibile + € 28.406,92 IVA 22%) al capitolo **103105/03** "servizio di pulizia delle sede consiliari" cod SIOPE 1.03.02.13.002 per il servizio di pulizia continuativa (canone) e per le attività integrative (extra canone) per l'anno 2022;
- **€ 1.000,00** (€ 819,67 imponibile + € 180,33 IVA 22%) al capitolo **102102/02** "servizi disinfezione e simili" cod SIOPE 1.03.02.13.002 per il servizio di derattizzazione (canone) per l'anno 2022;

11. di dichiarare, in relazione all'esigibilità dell'obbligazione giuridica regolarmente perfezionata, che la spesa di cui al presente atto, complessivamente pari ad **€ 341.971,71**, è da imputare per **€ 25.913,15** nell'anno **2020**, **€ 157.529,28** nell'anno **2021** ed **€ 158.529,28** nell'anno **2022**;

12. di avere accertato che, ai sensi del comma 6 dell'articolo 56 del D.Lgs. n. 118/2011, il crono programma dei pagamenti, indicato nel documento istruttorio, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio di competenza e di cassa;

13. di provvedere con successivi atti all'assunzione degli impegni di spesa a carico degli afferenti capitoli del bilancio dell'Assemblea legislativa regionale per il periodo 2021 - 2023;

14. di provvedere con successivi atti alla liquidazione degli importi dovuti alla Ditta Dussmann Service srl a seguito della presentazione delle relative fatture e previa verifica della regolarità delle prestazioni eseguite.

Il dirigente

(dott. Antonio Russi)

Documento informatico firmato digitalmente





CONSIGLIO - ASSEMBLEA LEGISLATIVA REGIONALE

REGIONE MARCHE

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Normativa e principali atti di riferimento

- Decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. (Codice dei Contratti Pubblici);
- DPCM 11 luglio 2018 “Individuazione delle categorie merceologiche, ai sensi dell’art. 9, comma 3, del D.L. n. 66/2014, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 89/2014”;
- Decreto legislativo n. 118 del 23/06/2011 e s.m.i.;
- Determinazione dell’Ufficio di Presidenza n. 1224 del 17/12/2019;
- Deliberazione dell’Assemblea legislativa n. 106 del 23/12/2019 “Bilancio di previsione finanziario 2020/2022 dell’Assemblea legislativa regionale. Programma annuale e triennale di attività e di gestione 2020/2022 dell’Assemblea legislativa regionale”;
- Deliberazione dell’Ufficio di presidenza n. 883/198 del 14/01/2020 “Bilancio finanziario gestionale 2020/2022 dell’Assemblea legislativa regionale

Motivazione ed esito dell’istruttoria

Con decreto del Dirigente del Servizio Risorse Umane, Finanziarie e Strumentali n. 327/SRUFS del 23/12/2019 l’Assemblea legislativa prorogava fino al 31/12/2021, nelle more di conclusione del procedimento avviato con decreto n. 108 del 08/10/2019 dal Servizio Stazione Unica Appaltante della Regione Marche (SUAM) per l’affidamento del servizio di pulizia, sanificazione e servizi accessori per gli immobili in uso delle amministrazioni della Regione Marche, il contratto attuativo della Convenzione Facility Management ed. 3 – rif. ODA 800142 del 09/07/2013.

Si evidenzia, infatti, che il servizio di pulizia rientra tra le categorie merceologiche per cui le Amministrazioni pubbliche hanno l’obbligo di approvvigionamento attraverso le convenzioni Consip o delle centrali di committenza regionali.

Con determinazione n. 1224 del 17/12/2019, l’Ufficio di presidenza dell’Assemblea legislativa approvava l’elenco dei contratti da stipulare nell’anno 2020 tra i quali è stato inserito l’affidamento del servizio di pulizia.

In data 31/07/2020 veniva stipulata la Convenzione tra la SUAM e l’impresa DUSSMANN SERVICE S.R.L. con sede legale in MILANO (MI), CAP 20124 via SAN GREGORIO n.55, per l’affidamento del Servizio di pulizia, sanificazione e servizi accessori per gli immobili in uso delle Amministrazioni della Regione Marche.

In data 06/08/2020 questa Amministrazione ha ottenuto il nulla osta della SUAM ad emettere la Richiesta preliminare di fornitura (documento acquisito agli atti con prot. n. 4873 del 06/08/2020).





CONSIGLIO - ASSEMBLEA LEGISLATIVA REGIONALE

REGIONE MARCHE

In data 22/09/2020 veniva pertanto inviata alla Ditta Dussmann Service srl la richiesta ns prot. n. 5336 di pianificazione di un sopralluogo per l'eventuale attivazione dei servizi di pulizia e derattizzazione per le sedi dell'Assemblea legislativa (immobile di Piazza Cavour n. 23 – Ancona - Palazzo delle Marche e di Via Tiziano n. 44 – Ancona - aula consiliare)

In data 21/10/2020, è stato acquisito al prot. n. 6183 il Piano Dettagliato degli Interventi (PDI) redatto dalla Dussmann Service srl per formalizzare nel dettaglio la configurazione dei seguenti servizi richiesti da questa Amministrazione:

Servizio	Canone (C) Extra Canone (E)	Data di inizio erogazione	Data di fine erogazione
Servizio di pulizia	C – E	16/11/2020	15/11/2023
Servizio di disinfestazione e derattizzazione	C	01/01/2022	15/11/2023

In particolare, per quanto attiene al servizio di pulizia, si fa presente che le attività ordinarie (a canone) sono state integrate con la spolveratura periodica ad umido dei punti di contatto comune e che è stato altresì previsto un plafond per l'intera durata contrattuale di € 30.396,31 (oltre IVA 22%) per eventuali attività straordinarie che saranno svolte a seguito di specifica richiesta da parte di questa Assemblea (pulizia del tetto della sala Pino Ricci ed interventi di sanificazione degli ambienti).

Il PDI è stato approvato in data 21/10/2020 e verrà allegato all'Ordinativo principale di Fornitura da trasmettere alla Ditta DUSSMANN Service srl per l'adesione alla Convenzione in parola.

Si fa presente che con nota prot. n. 6177 del 20/10/2020 questa Amministrazione provvedeva a comunicare la cessazione anticipata della proroga del contratto attuativo della Convenzione Consip Facility Management ed. III - rif. ODA 800142 del 09/07/2013, stipulato con l'RTI costituito dalla Guerrato spa, società mandataria, CICLAT soc coop, Copma soc. coop. a r.l. e C.M. Service s.r.l, di cui al decreto n. 327 del 23/12/2019, a far data dal 16 novembre 2020 per la parte riferita al servizio di pulizia.

Per effetto della cessazione anticipata della proroga occorre autorizzare il responsabile della Posizione Organizzativa Risorse Finanziarie dell'Assemblea a liberalizzare le seguenti somme impegnate e prenotate a favore della Ditta CICLAT soc coop, al capitolo 103105/03 "servizio di pulizia delle sede consiliari" cod SIOPE 1.03.02.13.002 del bilancio di previsione finanziario 2020 – 2022 dell'Assemblea legislativa regionale:

- **€ 7.200,00** sull'imp. n. **77/2020** assunto, con decreto n. 6 del 22/01/2020, pe l'annualità 2020;
- **€ 157.500,00** sulla prenotazione n. **137 /2019** assunta, con decreto n. 327 del 23/12/2019, per l'annualità 2021.





CONSIGLIO - ASSEMBLEA LEGISLATIVA REGIONALE

REGIONE MARCHE

Alla luce di quanto sopra esposto, al fine di aderire alla Convenzione SUAM, occorre provvedere all'emissione dell'Ordinativo Principale di Fornitura per il **servizio di pulizia** e disinfezione (ed ulteriori attività straordinarie a richiesta) per il periodo dal **16 novembre 2020** al **15 novembre 2023** e per il **servizio di derattizzazione** per il periodo dal **01 gennaio 2022** al **15 novembre 2023**; l'Ordinativo di Fornitura regolerà i rapporti di fornitura fra l'Assemblea legislativa regionale e la Ditta DUSSMANN Service srl e costituirà il contratto attuativo.

La durata del contratto attuativo è stabilita in 36 mesi dalla data di attivazione dei servizi (scadenza 15 novembre 2023) per l'importo complessivo presunto di **€ 422.184,59** (oltre IVA 22% pari ad € 92.880,61).

In attuazione dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, integrato e modificato dalla Legge n. 217/2010, nonché sulla base delle indicazioni emanate dall'ultima determinazione dell'ANAC n. 4 del 7/07/2011, si è provveduto a richiedere il seguente CIG derivato: 8490622AEB.

Con nota ID 835091 del 22/10/2020 si è provveduto a richiedere al Datore di Lavoro e al responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione dell'Assemblea legislativa regionale l'integrazione al D.U.V.R.I. predisposto dalla SUAM; non si rilevano costi da interferenza.

Al fine di assicurare la copertura finanziaria al presente affidamento occorre impegnare, a favore della Ditta DUSSMANN SERVICE SRL .F. e P. IVA 0012140211 con sede legale in Milano – Via San Gregorio n. 55, secondo le modalità indicate nel principio applicato dalla contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 al d. lgs n. 118/2011 e s.m.i, l'importo complessivo presunto di **€ 25.913,15** (IVA 22% compresa) di cui:

- **€ 19.691,15** (€ 18.668,09 imponibile + IVA 22% pari ad € 1.023,07) al capitolo 103105/03 "servizio di pulizia delle sede consiliari" cod SIOPE 1.03.02.13.002 del bilancio finanziario gestionale 2020 – 2022 dell'Assemblea legislativa regionale, annualità 2020 per il servizio di pulizia continuativa (canone) e per le attività integrative (extra canone) per il periodo 16 novembre – 31 dicembre 2020 – CIG 8490622AEB;
- **€ 6.222,00** (€ 5.100,00 imponibile + € 1.122,00 IVA 22%) al capitolo **102102/02** "servizi disinfestazione e simili" cod SIOPE 1.03.02.13.002 del bilancio finanziario gestionale 2020 – 2022 dell'Assemblea legislativa regionale, annualità 2020 per eventuali interventi di sanificazione degli ambienti (attività extra canone) che si dovessero rendere necessari nel periodo novembre – dicembre 2020 – CIG 8490622AEB.

Per le annualità 2021 e 2022 occorre altresì prenotare, a favore della Ditta DUSSMANN SERVICE SRL .F. e P. IVA 0012140211 con sede legale in Milano – Via San Gregorio n. 55, secondo le modalità indicate nel principio applicato dalla contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 al d. lgs n. 118/2011 e s.m.i,





CONSIGLIO - ASSEMBLEA LEGISLATIVA REGIONALE

REGIONE MARCHE

l'importo complessivo presunto di **€ 316.058,56** (€ 259.064,39 + € 56.994,17 IVA 22%) del bilancio di previsione finanziario 2020 – 2022 dell'Assemblea legislativa regionale:

- **€ 157.529,28** (€ 129.122,36 imponibile + € 28.406,92 IVA 22%) al capitolo **103105/03** "servizio di pulizia delle sede consiliari" cod SIOPE 1.03.02.13.002 per il servizio di pulizia continuativa (canone) e per le attività integrative (extra canone) per l'anno 2021;
- **€ 157.529,28** (€ 129.122,36 imponibile + € 28.406,92 IVA 22%) al capitolo **103105/03** "servizio di pulizia delle sede consiliari" cod SIOPE 1.03.02.13.002 per il servizio di pulizia continuativa (canone) e per le attività integrative (extra canone) per l'anno 2022;
- **€ 1.000,00** (€ 819,67 imponibile + € 180,33 IVA 22%) al capitolo **102102/02** "servizi disinfestazione e simili" cod SIOPE 1.03.02.13.002 per il servizio di derattizzazione (canone) per l'anno 2022.

In relazione all'esigibilità dell'obbligazione giuridica regolarmente perfezionata la spesa di cui al presente atto, complessivamente pari ad **€ 341.971,71**, è da imputare per **€ 25.913,15** nell'anno **2020**, **€ 157.529,28** nell'anno **2021** ed **€ 158.529,28** nell'anno **2022**.

Con successivi atti si provvederà all'assunzione degli impegni di spesa a carico degli afferenti capitoli del bilancio dell'Assemblea legislativa regionale per il periodo 2021 – 2023.

Per quanto attiene al cronoprogramma dei pagamenti, si fa presente che i corrispettivi saranno fatturati con cadenza mensile posticipata a decorrere dalla data di attivazione del servizio; ai sensi del comma 6 dell'articolo 56 del D.Lgs. n. 118/2011, il cronoprogramma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio di competenza e di cassa.

Con successivi atti si provvederà alla liquidazione degli importi dovuti alla Ditta DUSSMANN Service srl a seguito della presentazione delle relative fatture e previa verifica della regolarità delle prestazioni eseguite.

Il responsabile del procedimento
(dott.ssa *Barbara Raponi*)

Documento informatico firmato digitalmente

ALLEGATI

