



CONSIGLIO - ASSEMBLEA LEGISLATIVA REGIONALE
REGIONE MARCHE

DECRETO DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E
CONTRATTI
n. 182 del 15 luglio 2022

Oggetto: **AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI TINTEGGIATURA DI N. 2 SALE RIUNIONI UBICATE AL PIANO TERZO DELL'IMMOBILE SITO AD ANCONA – P.ZZA CAVOUR, 23 – SEDE DEL CONSIGLIO REGIONALE – ASSEMBLEA LEGISLATIVA MARCHE - MEDIANTE TRATTATIVA DIRETTA SUL MEPA – ANNO 2022 – CIG: Z5C369FF41.**

VISTO il documento istruttorio riportato in calce al presente decreto, dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di emanare il presente decreto;

VISTI gli articoli 8 e 10 della legge regionale 30 giugno 2003, n. 14 (Riorganizzazione della struttura amministrativa del Consiglio Regionale);

VISTA l'attestazione della copertura finanziaria del responsabile della posizione organizzativa "Risorse finanziarie" dell'Assemblea legislativa regionale;

DATO atto che è stata verificata l'insussistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo);

DECRETA

1. di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., alla Ditta **Arte Dorica S.r.l.** (partita IVA 02755640428) con sede legale in Ancona (AN) via Brecce Bianche n. 156, il servizio di tinteggiatura e altri lavori di ripristino di n. 2 (due) stanze adibite a sale riunioni (Sala Massi e Sala Grifantini) ubicate al piano terzo della sede consiliare sita in Ancona – P.zza Cavour 23, tramite trattativa diretta (TD n. 3100261) all'interno del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), per un importo complessivo dell'appalto pari ad **Euro 7.780,08** (IVA 22% esclusa), offerto in sede di trattativa, da espletarsi nel periodo dal 1° al 10 agosto 2022;
2. di stabilire che il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza ai sensi dell'articolo 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016;
3. di prendere e dare atto che il servizio di tinteggiatura sarà espletato con le caratteristiche e le modalità dettagliatamente descritte nel Capitolato tecnico allegato alla trattativa diretta n.





CONSIGLIO - ASSEMBLEA LEGISLATIVA REGIONALE
REGIONE MARCHE

- 3100261 debitamente sottoscritto per accettazione dal legale rappresentante della Ditta affidataria (acquisito agli atti con prot. n. 4422 del 12/07/2022);
4. di nominare, quale responsabile unico del procedimento (RUP) ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 31 del decreto legislativo n. 50/2016, la dottoressa Barbara Raponi, in qualità di responsabile della posizione organizzativa "Acquisizione e gestione di beni e servizi" dell'Assemblea legislativa regionale;
 5. di nominare Supervisore dell'esecuzione dell'appalto il Sig. Andrea Buffarini dipendente assegnato all'Ufficio "Acquisizione e gestione di beni e servizi" dell'Assemblea;
 6. di dare atto che, in attuazione dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 nonché sulla base delle indicazioni emanate dall'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, da ultimo con la determinazione 7 luglio 2011, n. 4, è stato richiesto il CIG: **Z5C369FF41**;
 7. di aver verificato che attualmente non sono attive convenzioni di cui all'art. 26, comma 1, della Legge n. 488/1999, aventi ad oggetto servizi comparabili con quello oggetto della presente procedura di affidamento;
 8. di prendere atto che per il servizio di tinteggiatura è stato redatto e sottoscritto dalle parti il Documento Unico di Valutazione Rischi da Interferenze (DUVRI), ai sensi dell'articolo 26 del D. Lgs. n. 81/2008 e s. m. e i., dal quale si evidenzia che i costi per i rischi da interferenza sono stati quantificati in euro 150,00 (depositato agli atti);
 9. di impegnare, per il servizio di cui al punto 1, l'importo complessivo di **Euro 9.491,70** (imponibile Euro 7.780,08 + IVA 22% Euro 1.711,62), a favore della Ditta **Arte Dorica S.r.l.** (partita IVA 02755640428) con sede legale in Ancona (AN) via Brece Bianche n. 156, secondo le modalità indicate nel principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 al D. Lgs. n. 118/2011, con imputazione al capitolo 103104/8 "**Manutenzione e riparazione ordinaria relativa alle sedi**" - codice SIOPE 1.03.02.09.008 del bilancio finanziario gestionale 2022-2024 dell'Assemblea legislativa regionale, annualità 2022 – CIG. **Z5C369FF41**;
 10. di dichiarare, in relazione all'esigibilità dell'obbligazione giuridica regolarmente perfezionata, che la spesa complessiva di Euro **9.491,70** è da imputare nell'anno 2022;
 11. di avere accertato, ai sensi e per gli effetti di cui al comma 6 dell'articolo 56 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 che il cronoprogramma dei pagamenti è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e di cassa;
 12. di provvedere con successivi atti alla liquidazione dei conseguenti titoli di spesa previo accertamento della loro regolarità e previa attestazione di regolare esecuzione del servizio da parte del sottoscritto dirigente del Servizio "*Programmazione finanziaria e contratti*" avvalendosi del supporto del Supervisore Andrea Buffarini;
 13. di dare mandato ai competenti uffici del Servizio "*Programmazione finanziaria e contratti*" di porre in essere tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento.





CONSIGLIO - ASSEMBLEA LEGISLATIVA REGIONALE REGIONE MARCHE

Il Dirigente
(*Fabio Stronati*)

Documento informatico firmato digitalmente

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Normativa e principali atti di riferimento

- decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei Contratti Pubblici);
- decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42);
- legge regionale 30 giugno 2003, n. 14 (Riorganizzazione della struttura amministrativa del Consiglio regionale). Articoli 8 e 10;
- legge regionale 31 dicembre 2021, n. 39 (Bilancio di previsione 2022/2024);
- deliberazione amministrativa n. 27 approvata dall'Assemblea legislativa regionale del 29 dicembre 2021 (Bilancio di previsione finanziario 2022/2024 dell'Assemblea legislativa regionale. Programma annuale e triennale di attività e di gestione 2022/2024 dell'Assemblea legislativa regionale).
- deliberazione dell'Ufficio di presidenza n. 166/54 del 12 gennaio 2022 (Bilancio finanziario gestionale 2022/2024 dell'Assemblea legislativa regionale);
- deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 192/65 del 5 aprile 2022 (L.R. 30.06.2003 n. 14 art. 7, comma 5 – conferimento dell'incarico di Dirigente del Servizio "Programmazione finanziaria e contratti". conferimento incarico ad interim di Dirigente della posizione di funzione "Risorse Umane").
- deliberazione dell'Ufficio di presidenza n. 224/77 del 05/07/2022 (Quarta variazione del bilancio di previsione finanziario 2022/2024 del Consiglio - Assemblea legislativa regionale e del relativo documento tecnico di accompagnamento).

Motivazione

Con mail in data 12 maggio 2022 il dirigente del Servizio *Programmazione finanziaria e contratti* comunicava al sottoscritto responsabile della P.O. *Acquisizione e gestione beni e servizi* che, a seguito di una ricognizione degli spazi della sede consiliare di P.zza Cavour, è emersa l'esigenza, già rappresentata dal Segretario generale, di procedere ad una tinteggiatura delle sale riunioni Massi (stanza n. 3.27) e Grifantini (stanza n. 3.33), ubicate al terzo piano della sede predetta. Nella mail si comunicava, altresì, che la Ditta Omnia Servitia srl, all'uopo interpellata quale mandante del Raggruppamento temporaneo di impresa (RTI) aggiudicatario della Convenzione Consip denominata





CONSIGLIO - ASSEMBLEA LEGISLATIVA REGIONALE REGIONE MARCHE

“Facility Management 4 – lotto 8” cui questa Assemblea ha aderito per una serie di servizi sugli immobili in uso, ha proposto due tipologie di intervento, come da preventivi di spesa (allegati alla mail), formulati a seguito di sopralluoghi effettuati in data 9 maggio 2022 presso i locali interessati:

- il preventivo di spesa n. 115 ALS Rev 1 del 09/05/2022 per l'importo complessivo di € 7.213,50 +iva comprensivo della tinteggiatura/tracce murarie/manutenzione infissi/manodopera
- il preventivo di spesa n. 116 ALS Rev 1 del 09/05/2022 per l'importo complessivo di € 8.612,30 +iva comprensivo della tinteggiatura/tracce murarie/manutenzione infissi/manodopera e realizzazione di una controsoffittatura con pannelli di gesso.

A tal fine il dirigente incaricava la sottoscritta di avviare una negoziazione con la Ditta interlocuita, previa verifica del ricorrere, nella fattispecie, dei presupposti per l'affidamento diretto, anche al fine di verificare la disponibilità della ditta ad eseguire i lavori nel periodo estivo (prima settimana di agosto) onde evitare intralci con la programmazione dei lavori assembleari.

Con successiva mail del 27 maggio 2022 il dirigente del Servizio *Programmazione finanziaria e contratti* comunicava che, con riferimento alla tinteggiatura delle stanze n. 3.27 e n. 3.33, sentito anche il Segretario generale, il servizio da effettuare non deve prevedere la realizzazione di un controsoffitto. Pertanto la negoziazione dell'affido avrà come riferimento esclusivamente la tinteggiatura delle pareti, l'esecuzione di tracce murarie e il ripristino manutentivo degli infissi, così come configurato nel preventivo di spesa n. 115 ALS Rev 1 del 09/05/2022 per l'importo complessivo di € 7.213,50 +iva sulla base dei prezzi unitari applicati e per i quali è stata accertata la conformità al prezzario DEI 2021, come previsto dalla Convenzione Consip.

La Ditta Omnia Servitia srl è stata pertanto convocata presso gli uffici in data 13 giugno 2022, al fine di concordare tempi e modalità di esecuzione del servizio in parola proprio in vista di un affidamento tramite trattativa diretta (TD) all'interno del Mepa, ricorrendone i presupposti di legittimità.

Nell'occasione il Sig. Antonio Cavallo, Referente della Ditta Omnia Servitia srl, ha comunicato l'impossibilità ad eseguire i lavori nel periodo proposto e cioè nel mese di agosto p.v. a causa della mancanza del personale.

Considerata la necessità urgente di affidare i lavori ad una ditta qualificata entro il mese di agosto 2022, è stata prontamente interpellata la Ditta Arte Dorica srl (C.F. e P.IVA 02755640428) con sede legale in Ancona – in via Brecce Bianche, 156 specializzata nel settore, che si è dichiarata disponibile ad effettuare i lavori nel periodo richiesto.





CONSIGLIO - ASSEMBLEA LEGISLATIVA REGIONALE REGIONE MARCHE

In data 16 giugno 2022 presso le stanze interessate è stato effettuato un sopralluogo da parte del geometra Renzo Burattini, in qualità di legale rappresentante della Ditta Arte Dorica srl, cui hanno partecipato il Segretario generale dell'Assemblea legislativa, Antonio Russi e il dirigente del Servizio *Programmazione finanziaria e contratti*, Fabio Stronati, per individuare le tipologie degli interventi di ripristino necessari, nonché per definire i tempi e le modalità di esecuzione.

Durante il sopralluogo, oltre ai lavori sopra segnalati, è emersa la necessità, non evidenziata nel preventivo della Ditta Omnia, di realizzare anche pannelli in cartongesso, da applicare nelle pareti sotto le finestre della Sala Massi, comprensivi di strati coibenti a bonifica dei segni di umidità presenti nel muro.

Con mail in data 23/06/2022 la Ditta Arte Dorica srl ha inviato il proprio preventivo di spesa per l'esecuzione delle lavorazioni concordate durante il sopralluogo (compresa l'installazione dei pannelli in cartongesso nella sala Massi), per un importo complessivo di € 7.780,08 (IVA esclusa), con l'indicazione del costo della manodopera e dei prezzi unitari applicati, anch'essi in linea con il prezzario DEI 2021.

In data 06/07/2022 è stata avviata con la predetta Ditta Arte Dorica SpA la trattativa diretta n. 3100261 all'interno del MEPA per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. del servizio di tinteggiatura delle due sale avanti descritte, alle condizioni di cui al preventivo di spesa n. 364_22 datato 23/06/2022 sopra citato, per un valore base dell'offerta economica, da definirsi a corpo, stabilito in Euro 7.708,08 (IVA esclusa).

Entro la scadenza del termine di presentazione dell'offerta, previsto per le ore 12.30 del giorno 11/07/2022, la Ditta Arte Dorica SpA ha confermato, per la fornitura del servizio richiesto, il prezzo a corpo di Euro **7.780,08** - IVA 22% esclusa - (Offerta economica acquisita agli atti con prot. n 4422 del 12/07/2022).

All'offerta economica la Ditta ha allegato, come ulteriore documento richiesto, il Capitolato tecnico debitamente sottoscritto per accettazione dal legale rappresentante della Ditta affidataria, contenente le modalità di esecuzione dell'appalto.

Alla luce di quanto sopra esposto occorre affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., alla Ditta **Arte Dorica S.r.l.** (partita IVA 02755640428) con sede legale in Ancona (AN) via Breccie Bianche n. 156, il servizio di tinteggiatura e degli altri lavori di ripristino delle n. 2 (due) stanze adibite a sale riunioni (Sala Massi e Sala Grifantini) ubicate al piano terzo della sede consiliare





CONSIGLIO - ASSEMBLEA LEGISLATIVA REGIONALE REGIONE MARCHE

sita in Ancona – P.zza Cavour 23, tramite trattativa diretta (TD n. 3100261) all'interno del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), verso il corrispettivo offerto di **Euro 7.780,08** (IVA esclusa), con espletamento del servizio nel periodo dal 01 al 10 agosto 2022.

Si fa presente che a seguito di verifica, attualmente non esistono convenzioni di cui all'art. 26, comma 1 della legge 488/1999 aventi ad oggetto servizi comparabili con quello oggetto della presente procedura di approvvigionamento.

Per il servizio di tinteggiatura è stato redatto e sottoscritto dalle parti il Documento Unico di Valutazione Rischi da Interferenze (DUVRI), ai sensi dell'articolo 26 del D. Lgs. n. 81/2008 e s. m. e i., dal quale si evidenzia che i costi per i rischi da interferenza sono stati quantificati in euro 150,00.

In attuazione dell'articolo 3 della legge 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, integrato e modificato dalla legge 217/2010, nonché sulla base delle indicazioni emanate dall'ultima determinazione dell'ANAC n. 4 del 7 luglio 2011, per il servizio in oggetto, si è provveduto a richiedere il seguente CIG: **Z5C369FF41**.

A seguito dell'approvazione da parte dell'ANAC delle linee guida n. 4 aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017, è stata acquisita l'autocertificazione resa dalla ditta **Arte Dorica S.r.l.** (acquisita agli atti con prot. 4048 del 27/06/2022) attestante il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché alla verifica del casellario ANAC e della visura della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura delle Marche Documento n. P V5996482 del 15/06/2022 dal quale non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa.

Dalla consultazione del DURC on-line protocollo INPS_31960939 del 4 luglio 2022, avente validità fino al 1° novembre 2022, la ditta **Arte Dorica S.r.l.** risulta regolare nei confronti dell'INAIL e dell'INPS.

Il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza ai sensi dell'art. 32, comma 14 del d. Lgs. n. 50/2016.

Per il presente appalto occorre nominare Supervisore dell'appalto il Sig. Andrea Buffarini dipendente assegnato all'Ufficio *Acquisizione e gestione di beni e servizi* dell'Assemblea.

Per il servizio in parola occorre impegnare, a favore della Ditta **Arte Dorica S.r.l.** (partita IVA 02755640428) con sede legale in Ancona (AN) via Brece Bianche n. 156, secondo le modalità indicate dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118/2011 e successive modificazioni, la somma complessiva di **Euro 9.491,70** (imponibile Euro 7.780,08 + IVA 22%





CONSIGLIO - ASSEMBLEA LEGISLATIVA REGIONALE
REGIONE MARCHE

Euro 1.711,62), con imputazione al capitolo 103104/8 “**Manutenzione e riparazione ordinaria relativa alle sedi**” - codice SIOPE 1.03.02.09.008 - del Bilancio pluriennale 2022 - 2024 dell’Assemblea legislativa regionale, annualità 2022 – CIG. **Z5C369FF41**.

In relazione all’esigibilità dell’obbligazione giuridica regolarmente perfezionata la spesa di Euro **Euro 9.491,70** è da imputare nell’anno 2022. I pagamenti saranno effettuati dopo l’espletamento del servizio e comunque entro il 31 dicembre 2022.

Ai sensi del comma 6 dell’articolo 56 del D.Lgs. n. 118/2011, il crono programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e di cassa.

I competenti uffici del Servizio “Programmazione finanziaria e contratti” potranno in essere tutti gli atti necessari all’esecuzione del presente atto.

Esito dell’istruttoria

Date le risultanze dell’istruttoria svolta e sintetizzata nel presente documento istruttorio si propone l’adozione di conforme decreto.

Il sottoscritto, infine, visti l’articolo 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo) e gli articoli 6 e 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell’articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165), dichiara, ai sensi dell’articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa), che in relazione al presente provvedimento non si trova in situazioni anche potenziali di conflitto di interessi.

Il responsabile del procedimento
(Barbara Raponi)

Documento informatico firmato digitalmente

ALLEGATI

