

Relazione della II Commissione permanente

SCHEMA E PROGRAMMA REGIONALE DI SVILUPPO; BILANCIO E FINANZE;
DEMANIO E PATRIMONIO; ORDINAMENTO DEGLI UFFICI; PERSONALE DELLA REGIONE

(Seduta del 28 giugno 2005)

Relatore di maggioranza: GIULIANO BRANDONI

Relatore di minoranza: FABIO PISTARELLI

sulla proposta di legge n. 15

a iniziativa della Giunta regionale

presentata in data 19 maggio 2005

ACQUISTO DI UN IMMOBILE IN ANCONA DA DESTINARE
A SEDE DI UFFICI DELLA GIUNTA REGIONALE

Nuova titolazione proposta dalla Commissione

“ACQUISIZIONE, TRAMITE CONTRATTO DI LEASING DI UN IMMOBILE IN ANCONA
DA DESTINARE A SEDE DEGLI UFFICI DELLA GIUNTA REGIONALE”

RELAZIONE ORALE

Testo proposto**Art. 1***(Autorizzazione all'acquisto)*

1. La Giunta regionale è autorizzata a procedere all'acquisto dell'immobile sito in Ancona, Via Gentile da Fabriano 2/4, di proprietà della Banca delle Marche s.p.a., da destinare a sede degli uffici della Giunta regionale, nel limite di spesa di euro 14.000.000,00 comprensivo di oneri fiscali, spese notarili ed altre accessorie.

Art. 2*(Disposizioni finanziarie)*

1. Alla copertura dell'onere di cui alla presente legge si provvede mediante una variazione compensativa nello stato di previsione della spesa del bilancio di previsione per l'anno 2005 tra le seguenti UPB:

- a) quanto a euro 6.000.000,00 mediante utilizzo dello stanziamento di cui all'UPB 1.03.08, capitolo 405;
- b) quanto a euro 6.713.939,69 mediante utilizzo dello stanziamento di cui all'UPB 1.04.04, capitolo 401;
- c) quanto a euro 1.286.060,31 mediante utilizzo dello stanziamento di cui all'UPB 1.06.10, capitolo 401.

2. Le somme occorrenti per il pagamento delle spese autorizzate dall'articolo 1 sono iscritte a carico del capitolo che la Giunta regionale è autorizzata ad istituire nello stato di previsione della spesa del bilancio di previsione per l'anno 2005 con la denominazione "Acquisto di un immobile da adibire a sede di uffici regionali" e con gli stanziamenti di competenza e di cassa di euro 14.000.000,00 nell'UPB 1.03.08.

Testo modificato dalla Commissione**Art. 1***(Autorizzazione al leasing)*

1. La Giunta regionale è autorizzata a sottoscrivere un contratto di leasing per l'acquisizione dell'immobile sito in Ancona, via Gentile da Fabriano 2/4, di proprietà della Banca delle Marche s.p.a., da destinare a sede degli uffici della Giunta regionale.

2. Il valore dell'immobile è stabilito in euro 14.000.000,00.

3. Nel contratto di leasing sono indicati i lavori e gli interventi di adeguamento degli impianti indispensabili per garantire l'agibilità nonché il pieno ed immediato uso dell'edificio come sede degli uffici regionali, da realizzare a cura della concedente nei termini e con le modalità ivi stabiliti.

Art. 2*(Disposizioni finanziarie)*

1. Per le finalità previste dall'articolo 1 è autorizzata la spesa di euro 14.000.000,00 + IVA. Per l'anno 2005 è autorizzata la spesa massima di euro 600.000,00.

2. Per gli anni successivi la determinazione delle quote destinate a gravare su ciascun esercizio sarà stabilita con le rispettive leggi finanziarie.

3. Alla copertura della spesa autorizzata dalla presente legge si provvede:

- a) per l'anno 2005 mediante utilizzo delle risorse regionali previste a carico dell'UPB 5.28.01 del bilancio di previsione per l'anno 2005;
- b) per ciascuno degli anni 2006 e 2007 con le risorse iscritte a carico dell'UPB 1.03.01 del bilancio pluriennale 2005/2007; per gli anni successivi mediante quota parte delle risorse proprie della Regione.

4. Le somme occorrenti per il pagamento delle spese di cui al comma 1 sono iscritte nell'UPB 1.03.01 a carico del capitolo che la Giunta regionale istituisce ai fini della gestione nel Programma operativo annuale (POA) per l'anno 2005 con la denominazione "Spese per l'acquisizione tramite contratto di leasing di un immobile da adibire a sede di uffici regionali" e per gli anni successivi nell'UPB corrispondente.

Art. 3*(Dichiarazione d'urgenza)*

1. La presente legge è dichiarata urgente ed entra in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione nel Bollettino ufficiale della Regione.