

Relazione della IV Commissione permanente

ASSETTO TERRITORIALE ED AMBIENTALE; URBANISTICA; ECOLOGIA;
ACQUEDOTTI; LAVORI PUBBLICI; VIABILITA' E TRASPORTI; CAVE E TORBIERE

(Seduta del 18 febbraio 2009)

Relatore di maggioranza: FRANCESCO COMI

Relatore di minoranza: FRANCO CAPPONI

sulla proposta di regolamento n. 15/09

a iniziativa della Giunta regionale

presentata in data 16 febbraio 2009

MODIFICA AL REGOLAMENTO REGIONALE 24 OTTOBRE 2008, N. 2

“CRITERI PER IL CALCOLO DEI CANONI LOCATIVI DEGLI ALLOGGI
DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SOVVENZIONATA.

ATTUAZIONE DELL'ARTICOLO 20 QUATERDECIES
DELLA LEGGE REGIONALE 16 DICEMBRE 2005, N. 36”

RELAZIONE ORALE

Testo proposto

L'ASSEMBLEA LEGISLATIVA REGIONALE

Visto il regolamento regionale 24 ottobre 2008, n. 2 concernente "Criteri per il calcolo dei canoni locativi degli alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata. Attuazione dell'articolo 20 quaterdecies della legge regionale 16 dicembre 2005, n. 36";

Vista la proposta della Giunta regionale;

Visto il parere favorevole di cui all'articolo 16, comma 1, lettera d), della l.r. 15 ottobre 2001, n. 20 in ordine alla regolarità tecnica e sotto il profilo di legittimità del Dirigente del servizio governo del territorio, mobilità ed infrastrutture, nonché l'attestazione dello stesso che dalla deliberazione non deriva né può comunque derivare un impegno di spesa a carico della Regione, resi nella proposta della Giunta regionale;

Visto l'articolo 35 dello Statuto regionale;

DELIBERA

di approvare l'allegato regolamento regionale concernente "Modifica al regolamento regionale 24 ottobre 2008, n. 2: Criteri per il calcolo dei canoni locativi degli alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata. Attuazione dell'articolo 20 quaterdecies della legge regionale 16 dicembre 2005, n. 36" che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Testo approvato dalla Commissione

L'ASSEMBLEA LEGISLATIVA REGIONALE

Identico

Preso atto che la predetta proposta è stata preventivamente esaminata, ai sensi del comma 1 dell'articolo 22 dello Statuto regionale, dalla Commissione assembleare permanente competente in materia;

DELIBERA**Identico**

REGOLAMENTO REGIONALE CONCERNENTE:**MODIFICA AL REGOLAMENTO REGIONALE 24 OTTOBRE 2008, N. 2
“CRITERI PER IL CALCOLO DEI CANONI LOCATIVI
DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SOVVENZIONATA.
ATTUAZIONE DELL’ARTICOLO 20 QUATERDECIES
DELLA LEGGE REGIONALE 16 DICEMBRE 2005, N. 36”****Testo proposto****Art. 1**

*(Inserimento dell’articolo 11 bis
nel regolamento regionale 2/2008)*

1. Dopo l’articolo 11 del regolamento regionale 24 ottobre 2008, n. 2 (Criteri per il calcolo dei canoni locativi degli alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata. Attuazione dell’articolo 20 quaterdecies della legge regionale 16 dicembre 2005, n. 36), è aggiunto il seguente:

“Art. 11 bis
(Decorrenza)

1. Gli effetti del presente regolamento decorrono dal 1° gennaio 2011, salvo il caso in cui l’applicazione dei criteri ivi stabiliti comporti un canone più favorevole per gli assegnatari.”

Art. 2

(Norma transitoria)

1. Fino al 1° gennaio 2011, il canone di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata è calcolato con le modalità e i criteri stabiliti dalla normativa previgente alla data di entrata in vigore del regolamento regionale 2/2008, fermo restando quanto previsto dall’articolo 11 bis del regolamento regionale 2/2008, introdotto dall’articolo 1 del presente regolamento.

2. Gli aumenti dei canoni corrisposti in applicazione del regolamento regionale 2/2008 dalla data di entrata in vigore del regolamento medesimo, sono rimborsati dagli enti gestori in compensazione nelle mensilità successive all’entrata in vigore del presente regolamento.

3. Entro dodici mesi dalla data di entrata in vigore del presente regolamento gli enti gestori trasmettono alla Giunta regionale una relazione dettagliata sull’esito delle verifiche effettuate ai sensi della legge regionale 16 dicembre 2005, n. 36 (Riordino del sistema regionale delle politiche abitative), relative alla permanenza in capo agli assegnatari dei requisiti previsti dalla legge medesima, ai fini della decadenza.

Testo approvato dalla Commissione**Art. 1**

*(Inserimento dell’articolo 11 bis
nel regolamento regionale 2/2008)*

Identico

Art. 2

(Norma transitoria)

Identico